



Izvještaj o radu sa finansijskim izvještajem za 2025. godinu

Biznis info centar Tivat DOO

TIVAT
BIZNIS
INFO
CENTAR



Sadržaj

UVOD.....	3
1. OPŠTE INFORMACIJE	3
2. VIZIJA, MISIJA I CILJEVI	5
2.1 Vizija	5
2.2 Misija	5
2.3 Ciljevi	5
3. Usklađenost ciljeva sa strateškim dokumentima	7
4. Osnove za izradu Izvještaja o radu.....	9
5. Kapaciteti.....	9
5.1 Zaposleni	9
5.2 Prostorni kapaciteti	9
5.3 Oprema i vozni park	10
6. Realizacija planiranih aktivnosti.....	11
7. Ostvareni finansijski rezultat.....	16
7.1 Ostvareni prihodi	20
7.2 Ostvareni rashodi	20
8. Javne nabavke	23
Zaključak.....	24
Dodatak 1 – REALIZACIJA AKCIONOG PLANA	25

UVOD

Izveštaj o radu Društva sačinjen je u skladu sa relevantnom zakonskom regulativom koja reguliše privredna društva, kao i u skladu sa smjernicama iz nacionalnih i lokalnih strateških dokumenata o kojima je više rečeno u poglavlju 3. koje se odnosi na Usklađenost ciljeva sa strateškim dokumentima.

1. OPŠTE INFORMACIJE

Biznis info centar Tivat je društvo sa ograničenom odgovornošću (u daljem tekstu: Društvo) osnovano Odlukom Skupštine Opštine Tivat broj 03-040/23-209 od 26.06.2023. godine. Sjedište Društva je u ulici Luke Tomanovića broj 2 u Tivtu.

Kao privredno Društvo upisano je u Centralni registar privrednih subjekata u Podgorici pod registarskim brojem 5 - 1219598 /01 od 20.03.2024. godine, u 100% vlasništvu Opštine Tivat. PIB Društva je 03645550.

Kod Poreske uprave registrovano je kao poreski obveznik pod brojem 91/31-03023-9, od 05.06.2024. godine.

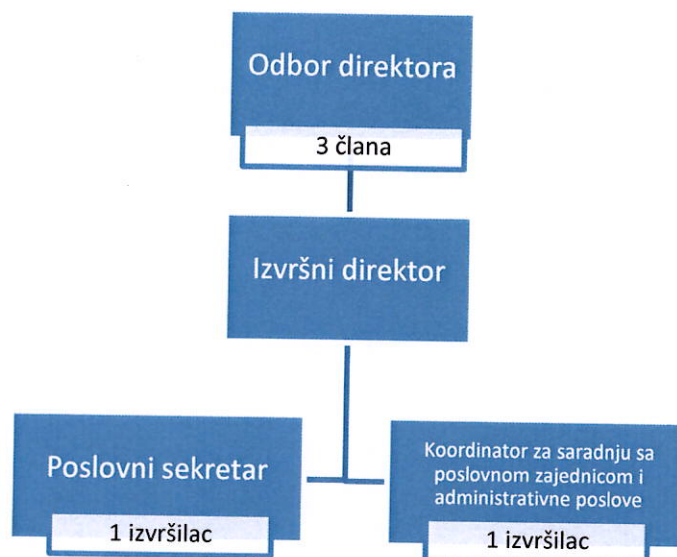
Pretežna šifra djelatnosti Društva je 70.22 - Konsultantske aktivnosti u vezi s poslovanjem i ostalim upravljanjem, a osim navedene, registrovano je i za sledeće djelatnosti:

- 70.10 Upravljanje privrednim subjektom,
- 70.22 Konsultantske aktivnosti u vezi sa poslovanjem i ostalim upravljanjem
- 73.20 Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mjenja
- 74.90 Ostale stručne, naučne i tehničke djelatnosti
- 77.33 Iznajmljivanje i lizing kancelarijskih mašina i kancelarijske opreme (uključujući i kompjutere)
- 85.60 Pomoćne obrazovne djelatnosti
- 94.11 Djelatnosti poslovnih udruženja i udruženja poslodavaca
- 82.30 Organizovanje sastanaka i sajmovi

Društvo je statutarno neprofitnog karaktera, u cilju mogućnosti prijavljivanja na dostupne javne pozive za projekte koji se finansiraju iz nacionalnih i međunarodnih fondova.

Upravni nadzor nad radom Društva vrši Osnivač, preko resornog Sekretarijata u čijoj su nadležnosti poslovi preduzetništva. Kontrolu poslovanja vrši Interna revizija osnivača.

Shodno odredbama Statuta, organi Društva su Skupština osnivača, tročlani Odbor direktora i Izvršni direktor. Na slici broj 1, koja slijedi u nastavku, prikazana je organizaciona struktura Društva sa predviđenim brojem izvršilaca.



Slika br. 1.1 Organizaciona struktura Društva

Vođenje poslovnih knjiga i finansijskih transakcija povjereno je knjigovodstvenoj agenciji, shodno zaključenom Ugovoru.

Pravilnikom o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta u Društvu, predviđena su tri radna mjesta: Izvršni direktor (lice na mandatu), poslovni sekretar i kordinator za saradnju sa poslovnom zajednicom i administrativne poslove, po jedan izvršilac na neodređeno. U skladu sa zaključenim ugovorima o dopunskom radu, angažovane su službenica za javne nabavke i higijeničarka.

Rad Društva usklađen je sa Zakonom o privrednim društvima, Zakonom o radu, Zakonom o zaradama zaposlenih u javnom sektoru i ostalim relevantnim propisima.

2. VIZIJA, MISIJA I CILJEVI

2.1 Vizija

Vizija Biznis info centra je da postane razvojna agencija regionalnog tipa. Biznis info centar Tivat će kroz unapređenje preduzetničkog potencijala, razmjenu informacija i transfer znanja doprinositi poboljšanju ukupnog ekonomskog razvoja Tivta, a potencijalno i šireg područja. Ovo je mjesto na kojem se mogu naći potrebne informacije i podrška prilikom pokretanja novog biznisa, zatim pristup informacijama vezanim za razvoj poslovanja, pribavljanje finansijskih sredstava i programa podrške, unapređenje poslovnog procesa kroz uslugu mentoringa, pronalaženje poslovnih partnera i mogućnosti za konkurisanje na različite programe i javne pozive. Osim toga, značajna uloga Biznis info centra odnosi se i na saradnju sa zrelim preduzećima, podnošenje inicijativa, sugestija i predloga ka organima javne uprave prilikom kreiranja propisa i usvajanja programa koji se odnose na razvoj MMSP.

2.2 Misija

Biznis info centar Tivat postaje mjesto prepoznatljivo svim relevantnim stejkholderima, a naročito malim i srednjim preduzećima kao glavna tačka na lokalnom nivou za razmjenu informacija, podršku u poslovnim procesima i razvoju malog i srednjeg biznisa u lokalnoj zajednici i šire.

U perspektivi Biznis info centar će predstavljati ključnog nosioca razvojnih procesa, edukacija, uspostavljanja saradnje privrednih subjekata i ključnih stejkholdera kako na lokalnom, tako i na nacionalnom nivou.

2.3 Ciljevi

Strateški ciljevi Biznis info centra odnose se prije svega na:

- **Doprinos poboljšanju poslovnog ambijenta u Tivtu;**
- **Povećanje broja uspješnih lokalnih MMSP;**
- **Povećanje zaposlenosti u opštini Tivat;**
- **Razvoj preduzetničkog duha kod mladih i**
- **Promociju i izgradnju brenda Biznis info centra, odnosno njegovu prepoznatljivost kao centra koji podržava razvoj lokalne ekonomije, inovacija i poboljšanja poslovnog ambijenta.**

Podciljevi koji su funkciji tri glavna strateška cilja obuhvataju:

- Razvoj lokalne zajednice kroz unapređenje potencijala zapošljavanja i smanjenja broja nezaposlenih i povećanje uspješnosti novoosnovanih preduzeća;
- Diversifikacija i jačanje lokalne ekonomije kroz podršku preduzetništvu;
- Povećanje broja MMSP koja imaju pristup raznim finansijskim mehanizmima;

- Formiranje mreže institucija, privrednika i pojedinaca koji će biti podrška svim postojećim kao i novoosnovanim preduzećima;
- Poboljšanje uslova za finansiranje i pristup kapitalu, naročito za inovativne preduzetničke ideje kroz privlačenje sredstava iz dostupnih nacionalnih i međunarodnih fondova;
- Bolja informisanost iz oblasti preduzetništva, ekonomije, finansija, marketinga, menadžmenta i projektnog planiranja;
- Jačanje kadrovskih kapaciteta MMSP i svih zainteresovanih građana kroz organizovanje edukativnih aktivnosti;
- Aktivna saradnja sa lokalnom obrazovnom zajednicom u cilju razvijanja preduzetničkog i inovacionog potencijala mladih;
- Akceleracija biznisa kroz uvezivanje stanara preduzetničkog inkubatora;
- Implementacija nacionalnih i međunarodnih razvojnih projekata finansiranih od strane EU ili države;
- Unapređenje realizacije preduzetničkog učenja u okviru neformalnog obrazovanja;
- Obezbeđivanje poslovne infrastrukture početnicima u biznisu i zrelim biznisima;
- Pružanje poslovnih, administrativnih i obrazovnih usluga;
- Razvoj i unapređivanje zanatstva.

3. Usklađenost ciljeva sa strateškim dokumentima

Predlog aktivnosti Biznis info centra je komplementaran i u skladu sa **Strategijom razvoja mikro, malih i srednjih preduzeća u Crnoj Gori 2023-2026 godine**. Predložena Struktura Strategije razvoja MMSP 2023-2026 se u potpunosti poklapa sa vizijom, misijom, ciljevima i programom koje je definisao Biznis info centar kroz svoj program rada. U tom smislu, Biznis info centar će svojim budućim aktivnostima realizovati Strategiju razvoja MMSP na lokalnom nivou.

Aktivnosti Biznis info centra su u direktnoj vezi sa **Strategijom razvoja ženskog preduzetništva 2025 – 2028, sa akcionim planom za 2025-2026 godinu**, jer su usmjerene na osnaživanje žena u biznisu i kreiranje povoljnog ambijenta za razvoj ženskog preduzetništva. Kroz razvoj znanja, vještina i omogućavanje pristupa podršci, Biznis info centar daje doprinos ekonomskom osnaživanju žena i jačanju konkurentnosti ženskih preduzeća.

Strategija cjeloživotnog preduzetničkog učenja 2020 – 2024 prepoznaje potencijal znanja i vještina kao ključnih u realizaciji procesa unapređenja preduzetničkog ambijenta, te između ostalog predviđa mjere za jačanje i umrežavanje centara koji nude različite programe obuka, razvijanje platforme koja će sadržati listu dostupnih oblika za jačanje kapaciteta malog biznisa kao i razmjenu dobre preduzetničke prakse na teritoriji cijele države. U okviru svojih redovnih aktivnosti, Biznis info centar će osluškujući potrebe zainteresovanih stejkholdera organizovati edukacije, radionice i obuke.

Program za privlačenje digitalnih nomada u Crnu Goru do 2025. godine. Boravak digitalnih nomada u Crnoj Gori doprinosi misiji javne uprave Crne Gore da zemlju približi IT tehnologijama i da zemlja kao takva bude uticajnija u digitalnoj eri. Takođe, transfer znanja dolaskom digitalnih nomada dolazi do izražaja kroz razvoj novih ideja za unapređenje i kreiranje digitalnih rješenja koja zemlju mogu učiniti konkurentnijom i uspješnijom u ekonomskim aktivnostima. Pored toga, prisustvom digitalnih nomada u Crnoj Gori povećao bi se promotivni turistički potencijal. Digitalni nomadi stvaraju značajnu dodatnu vrijednost konzumiranjem dobara i usluga u zemlji boravka, čime dodatno podstiču lokalno preduzetništvo, dok transfer znanja doprinosi jačanju startupova, kao i razvoju novih ideja od značaja za zajednicu. Biznis info centar će digitalnim nomadima nuditi svoje prostorne kapacitete (co-working prostor opremljen internet konekcijom, video-konferencijskom opremom i „conference room“), dok će kadrovski kapaciteti Društva predstavljati informativnu i administrativnu podršku, što će doprinijeti da Biznis info centar bude prepoznat kao mjesto okupljanja ove ciljne grupe.

U okviru SWOT analize **Strategije razvoja turizma Crne Gore do 2025. godine** prepoznate su određene slabosti poput visokog stepena sezonalnosti, zavisnosti od vremenskih prilika, nedostatka kapaciteta za EU projekte, nedovoljnog nivoa digitalizacije, nizak nivo međusektorske saradnje, dok su sa druge strane prepoznate dimenzije održivog, inkluzivnog, zelenog i pametnog turizma. Koncept pametnog turizma odnosi se na primjenu informacionih i komunikacionih tehnologija (ICT), mobilne komunikacije, vještačke inteligencije i virtuelne stvarnosti za razvoj inovativnih alata i pristupa za unapređenje

turizma. Imajući u vidu aktivnosti Biznis info centra na privlačenju digitalnih nomada i nastojanju da isti bude mjesto njihovog susreta sa lokalnim privrednim subjektima, razmjenom znanja kreirala bi se sinergija i stvorio pozitivan efekat na unapređenje poslovanja turističkih privrednih subjekata u Tivtu. Takođe, u saradnji sa TO Tivat, digitalnim nomadima bi se pružale informacije o raspoloživosti smještaja u opštini, što bi povoljno uticalo na popunjenost smještajnih kapaciteta.

Na inicijativu Biznis info centra izrađena je **Strategija razvoja MMSP u Tivtu sa razvojem Biznis info centra do 2029. godine**. Strategija je usvojena na XIII redovnoj sjednici Odbora direktora održanoj 06.02.2025. godine i dostavljena Osnivaču radi davanja saglasnosti. Skupština Opštine Tivat je na sjednici održanoj 16.04.2025. godine donijela Zaključak o prihvatanju Strategije, čime su se i formalno stvorili uslovi za njenu implementaciju. Akcioni plan Biznis info centra za 2025. godinu je usaglašen sa akcionim planom ovog dokumenta.

4. Osnove za izradu Izvještaja o radu

Osnove za izradu Izvještaja o radu su:

- Zakon o privrednim društvima
- Zakon o radu
- Zakon o računovodstvu
- Međunarodni računovodstveni standardi finansijskog izvještavanja
- Statut Društva
- Postojeći resursi

Osnov za izradu Izvještaja o radu predstavljaju sprovedene aktivnosti i stvarno nastali troškovi u izvještajnom periodu. Na osnovu prethodno navedenog sačinjen je izvještaj o radu i prikazani su ostvareni finansijski pokazatelji za 2025. godinu. Sastavni dio ovog dokumenta je Izvještaj o realizaciji Akcionog plana za 2025. godinu (Dodatak 1).

5. Kapaciteti

5.1 Zaposleni

U Društvu je radno angažovano ukupno troje zaposlenih. Od toga je jedno lice na mandatu (Izvršni direktor) i dvije službenice na neodređeno (Poslovna sekretarica i Koordinatorica za rad sa poslovnom zajednicom i administrativne poslove).

U tabeli koja slijedi, prikazana je vrsta poslova po usvojenoj sistematizaciji u odnosu na nivo kvalifikacije obrazovanja.

Vrsta poslova	Nivo kvalifikacije						
	VII-1 i više	VI	V	IV	III	II	Ukupno
1	2	3	4	5	6	7	8
Upravljački poslovi	1	-	-	-	-	-	1
Administrativno-tehnički poslovi	1	-	-	-	-	-	1
Pravni poslovi	1	-	-	-	-	-	1
Ukupno							3

Tabela 5.1: Vrsta poslova prema nivou kvalifikacije obrazovanja

5.2 Prostorni kapaciteti

Odlukom o davanju na korišćenje poslovnih prostorija društvu sa ograničenom odgovornošću "Biznis info centar" Tivat, („Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 045/23) Osnivač je Društvu radi obavljanja djelatnosti povjerio poslovne prostorije u objektu stare opštinske zgrade

u ul. Luke Tomanovića br. 2 (katastarski označen kao objekat na kat. parc. 2237 i 2238 KO Tivat) i to prostorije u suterenu ukupne površine 141 m² i u prizemlju ukupne površine 45m².

U suterenu se nalazi kancelarija za upravu i za zaposlene, kuhinja, toalet, konferencijska sala i „conference room“.

U prizemlju se nalaze 4 kancelarije namijenjene za potrebe preduzetničkog inkubatora.

5.3 Oprema i vozni park

Sve kancelarije su opremljene kancelarijskim namještajem. Kancelarija direktora i kancelarija za zaposlene opremljene su i računarskom opremom (3 laptop računara, dva štampača). Konferencijska sala koja se ujedno koristi i kao coworking prostor opremljena je video-konferencijskom opremom i MF štampačem u boji, a „conference room“ desktop računarom i audio-video opremom za ovu namjenu.

Kancelarije preduzetničkog inkubatora opremljene su namještajem (stolovi, stolice, plakari za registratore), dok će računarsku opremu obezbjeđivati budući stanari, a na raspolaganju im je multifunkcionalni štampač, koji se zajednički koristi od strane svih stanara preduzetničkog inkubatora.

Društvo u svojini ni na korišćenje nema službenih vozila.

6. Realizacija planiranih aktivnosti

U skladu sa Programom rada i akcionim planom za 2025. godinu, sprovedene su sledeće aktivnosti:

Aktivnost 6.1: Sajam sezonskog zapošljavanja 2025 – I kvartal

U saradnji sa partnerima sa platformi za zapošljavanje Zaposli.me i Prekoveze.me u februaru je održan Sajam sezonskog zapošljavanja 2025. Tokom prethodne 4 godine ovaj sajam je prije svega bio skoncentrisan na područje opštine Tivat kada je u pitanju potražnja za sezonskim poslovima, dok su se u 2025. godini za učešće na sajmu u svojstvu poslodavaca interesovala i privredna društva iz Kotora i Budve. Tržište rada targetiralo je područje cijele Crne Gore, sa fokusom na prije svega domaću radnu snagu. Ovaj događaj u uspješno realizovan 27. februara u hotelu Regent. U svojstvu poslodavca učešće su uzele 22 kompanije sa područja Tivta, Kotora, Herceg Novog i Budve, a sajmu je prisustvovalo preko 100 kandidata. Utisci poslodavaca su pozitivni. I ovoga puta, kao i prethodnih godina, primjećeno je značajno interesovanje stranih državljana za rad na sezonskih poslovima.

Aktivnost 6.2: Organizovanje obuka – u kontinuitetu

Shodno misiji i ciljevima poslovanja Biznis info centra, u kontinuitetu se realizuju obuke i aktivnosti iz oblasti razvoja preduzetničkih vještina, analize tržišta i konkurencije, finansijske pismenosti, upoznavanja sa 3D tehnologijama i programiranjem. Tokom prethodne godine održane su sledeće obuke:

- **Kako kreirati sadržaj za vaš biznis na Instagramu** sa Verom Stevanović osnivačem Ludus akademije
- **Preduzetnik ili DOO – Pravni i finansijski aspekti poslovanja u CG** u saradnji sa stanarima Biznis inkubatora, knjigovodstvenom agencijom Montewealth d.o.o. Tivat;
- Na osnovu Memoranduma o saradnji sa Naučno-tehnološkim parkom CG, realizovana je **Obuka za podršku razvoju održive poljoprivrede i lanaca vrijednosti hrane**, u okviru projekta POLICY ANSWERS;
- **Profesionalizacija i tranzicija u porodičnim kompanijama** sa Đorđem Petrovićem, konsultantom, direktorom Companies Connected Holandija i osnivačem akademije "Ja preduzetnik";
- U susret sajmu Morska posla, održana je radionica na temu: **Klasterizacija nautičkih preduzeća u Boki Kotorskoj**, sa prof. dr Nikšom Grgurevićem;
- Shodno obavezama iz Memoranduma o saradnji na implementaciji Programa razvoja finansijske edukacije u Crnoj Gori za period 2023 – 2027, održano predavanje na temu **Finansijske pismenosti** za učenike V-IX razreda OŠ "Branko Brinić" i OŠ "Drago Milović, sa Milenom Vujačić, direktoricom Montenegroberze;
- U okviru programa razmjene srednjih pkola „Superškole“ (RYCO), održana je radionica **Finansijska pismenost** sa dr Milenom Vučinić u prostorijama SMŠ „Mladost“;
- U saradnji sa JU "Muzej i galerija" Tivat održana je radionica **Značaj tradicionalnih**

zanata – primjeri dobrih praksi kod nas i u svijetu sa Sašom Srećkovićem, muzejskim savjetnikom Etnografskog muzeja Srbije i UNESCO trenerom za oblast nematerijalne kulturne baštine i Danijelom Đukić, direktoricom JU Muzej i galerija Tivat.

- **Investiranje u praksi**, radionica posvećena pametnom investiranju, u organizaciji TF Capital i portala Investitor sa predavačima Admirom Ademovićem, izvršnim direktorom TF Capital-a i Mirkom Jovovićem, dugogodišnjim investitorom;
- **Moja prva igrice** za učenike IV i V razreda OŠ "Branko Brinić", u saradnji sa Valentinom Marjanović, osnivačem IT centra "Kliker" iz Tivta. Cilj ove obuke bio je upoznavanje djece sa osnovama programiranja kroz virtuelni program Scratch.

Aktivnost 6.3: Hakaton Tivat inovira – III-IV kvartal

Tokom prethodne godine pokrenut je i uspješno realizovan hakaton Mladost 2024 pod sloganom „Tivat inovira“. Cilj ovog događaja bio je začetak inovativne zajednice u Tivtu i omogućavanje talentovanim učenicima sa web smjerova u SMŠ „Mladost“ da unaprijede svoje vještine i oprobaju se u prezentaciji svojih inovativnih digitalnih rješenja pred stručnim žirijem. U novembru 2025. godine održan je hakaton na temu „Izaberi profesiju“, a cilj zadatka bio je izrada inovativnih web rješenja koja mladima mogu koristiti kao alat za odabir budućeg zanimanja. Partneri su bili SMŠ „Mladost“ i avanturistički klub Sport&Adventure K4, a glavni pokrovitelj Opština Tivat. Učestvovalo je 5 timova, a pobjedio je tim Ferropolis čiji su članovi bili Stevan Vidović i Danilo Milašević.

Nastavak ove inicijative predstavlja osnovu za razvoj preduzetničkog razmišljanja i inovativnost kod mladih ljudi, stvarajući nove vrijednosti i mogućnosti za osnivanje start up kompanija.

Aktivnost 6.4: Saradnja sa lokalnom i nacionalnom javnom upravom i biznisom – u kontinuitetu

Redovni dio aktivnosti Biznis info centra odnosi se na aktivnu saradnju sa lokalnim i nacionalnim činiocima iz oblasti javne uprave i predstavnika biznisa. U tom smislu, u kontinuitetu se širi mreža relevantnih kontakata, sve u cilju ostvarivanja međusobne saradnje, kreiranja inicijativa, upoznavanja poslovne zajednice sa dostupnim fondovima, javnim pozivima i ostalim bitnim informacijama koje se tiču poboljšanja poslovnog ambijenta u gradu. Tokom 2025. godine sprovedene su sledeće aktivnosti:

- Biznis info centar je pristupio **Blue Excellence Hub-u**, koji se uspostavlja u okviru implementacije projekta – Adriatic-Ionian Sustainable Blue Economy Alliance for upscaling SMEs – ABBA, Interreg IPA Adrion. Nosilac projekta je Naučno-tehnološki park.
- Ostvarena početna saradnja sa organizatorima **Festivala vjetra** radi pripreme Sajma morskih vještina i umijeća „**Morska posla**“. Biznis info centar je u susret Sajmu organizovao radionicu na temu Klasterizacije nautičkih preduzeća u Boki Kotorskoj i učestvovao u okupljanju izlagača za ovaj događaj.
- Biznis info centar je zajedno sa kolegama iz Sekretarijata za privredu uzeo učešće u izradi **Programa za podršku razvoja zanatstva u opštini Tivat za period od 2025 do 2028. godine**.

- Potpisan je Memorandum o saradnji sa „B Solutions” d.o.o. Tivat vezan za potencijalnu saradnju i zajedničko apliciranje na projekte finansirane iz EU fondova.
- U saradnji sa „B Solutions” d.o.o. Tivat prijavljen projekat: **“Tehnološka budućnost u rukama mladih: Edukativni programi za primjenu Aitivnih tehnologija i Blockchaina u inovativniom rješenjima održivog razvoja - TABLA** u okviru Programске linije za realizaciju edukativnih programa u oblastima pametne specijalizacije Crne Gore kod Fonda za inovacije. Vrijednost projekta je 10.000€. Projekat nije prihvaćen.
- U saradnji sa City and Me d.o.o. Niš i ostalim partnerima prijavljen je projekat **Building Resilient Interoperable Digital Governance Ecosystems in the Adriatic-Ionian Region – BRIDGE** u okviru drugog javnog poziva za IPA Adrion. Konzorcijum obuhvata partnere iz Srbije, Italije, Sjeverne Makedonije, Albanije, Grčke, Hrvatske i Crne Gore. Vodeći partner je Univerzitet u Ljubljani, a Biznis info centar ima status pridruženog partnera. Vrijednost projekta je 1.411.400,00€ od čega bi Biznis info centru pripalo 124.640,00€. U momentu pisanja ovog izvještaja, projekat je uspješno prošao provjeru prihvatljivosti i podobnosti (*admissibility and eligibility check*). Konačna informacija o prihvatljivosti projekta se očekuje sredinom 2026. godine.
- Takođe, kroz drugi javni poziv za IPA Adrion u saradnji sa B Solutions d.o.o. Tivat i Opštinom Tivat, poslata je aplikacija za projekat **Regenerative aquaculture for Ecosystem bridGing inthe Adriatic-Ionian Region to Adapt to Climate Change via maritime spatial plaNning innovation and ESG-based data tools Adoption – REGINA**. Vodeći partner je Università degli studi di Catanzaro ' Magna Græcia iz Italije. Opština Tivat/Biznis info centar je u ulozi pridruženog partnera. Konzorcijum obuhvata partnere iz Italije, Albanije, Hrvatske, Grčke, Bosne i Hercegovine. Vrijednost projekta je 1.182.616,00€, a udio Opštine Tivat odnosno Biznis info centra bi bio 94.530,00€. Kao i BRIDGE, U momentu pisanja ovog izvještaja, projekat REGINA je uspješno prošao provjeru prihvatljivosti i podobnosti (*admissibility and eligibility check*), dok se konačna informacija o prihvatljivosti projekta se očekuje sredinom 2026. godine.
- U okviru javnog poziva za Erasmus+, Osnivač je aplicirao (dok bi Biznis info centar bio korisnik i nosilac određenih aktivnosti) za projekat pod nazivom **Global Talent Pipeline: A Digital Hub for International Student Support**. Konzorcijum obuhvata partnere iz Mađarske, Slovenije, Libana i Rumunije. Projekat je odobren i u toku su pripremni sastanci sa partnerima.

Aktivnost 6.5: Info dani – u kontinuitetu

Tokom 2025. godine održani su info dani na kojima su predstavljeni nacionalni i lokalni programi.

- Fond za inovacije je 05. maja održao Info dan o programima podrške inovacionoj djelatnosti

- **Ministarstvo ekonomskog razvoja je 19. maja predstavilo Program za unapređenje konkurentnosti privrede i Program za razvoj i promociju zanatstva za 2025. godinu.** Primjetan je porast interesovanja lokalnih privrednika za navedene programe, kao i prihvatanje sugestija koje su iznešene prethodne godine a tiču se propisivanja jasnih kriterijuma i sistema bodovanja kojim se obezbjeđuje da finansijska sredstva dobiju privrednici koji to najviše zaslužuju.
- **Opština Tivat je predstavila svoje programe podrške privredi, 16. oktobra održan je info dan posvećen ženskom preduzetništvu.** Kako je iz godine u godinu evidentno veće interesovanje za ovaj vid podrške i sredstva se uvećavaju.
- **Opština Tivat je 02. decembra održala Info dan na kojem je predstavljena nova linija podrške, Program za podršku razvoja zanatstva u opštini Tivat za period od 2025 do 2028. godine.**

Aktivnost 6.6: Nabavka moderne i 3D opreme – potencijalno III-IV kvartal

U toku prethodne godine, Osnivač je u okviru poziva Interreg South IPA 2021-2027 za područje Italija-Albanija-Crna Gora, kroz projekat Sustainable BLUE growth South Adriatic Regions with Digitalisation of MSMEs aplicirao za nabavku opreme u okviru savremenih 3D i CNC tehnologija proizvodnje: 3D štampač, CNC mašinu i robotsku ruku.

Aplikacija nije prihvaćena, pa nije ni realizovana nabavka CNC mašine i robotske ruke, ali je na osnovu Memoranduma o saradnji, B Solutions d.o.o. Tivat u decembru, Biznis info centru donirao 3D štampač. Donaciju je pratila i kratka obuka za zaposlene. Tokom 2026. godine planirana je nabavka još jednog ovakvog uređaja i obuka zaposlenih za rad na ovoj opremi u cilju približavanja 3D tehnologije štampe zainteresovanima, prije svega mladima.

Aktivnost 6.7: Konferencija mladih preduzetnika potencijalno III-IV kvartal

Na osnovu potpisanog Memoranduma o saradnji sa Unijom mladih preduzetnika Crne Gore iz decembra 2024. godine, u II kvartalu uspješno je održana prva nacionalna konferencija mladih preduzetnika Business Beat 2025. Događaj je prepoznat od strane predsjednika Crne Gore, gospodina Milatovića koji je otvorio Konferenciju i uz Opštinu Tivat bio glavni pokrovitelj. Već u prvoj godini, Konferencija je imala regionalni karakter i okupila je govornike i mlade preduzetnike iz Srbije, Sjeverne Makedonije, Bosne i Hercegovine i Crne Gore. Tokom dva dana održavanja Konferenciji je prisustvovalo 100 učesnika. Događaj je ispunio svoj cilj, umrežavanje mladih preduzetnika sa relevantnim institucijama, akademskom zajednicom i ostvarenim investitorima i privrednicima. Utisci učesnika i organizatora su pozitivni i planira se da ovaj događaj u narednim godinama postane tradicionalan.

Aktivnost 6.8: Upis u registar inovacione djelatnosti – III-IV kvartal

I u 2025. godini ponovo je predat zahtjev za upis Društva u registar inovacione djelatnosti kao *drugi subjekt inovacione infrastrukture*, ovog puta u skladu sa novim Zakonom o inovacionoj djelatnosti. Zahtjev je odbijen uz obrazloženje da inovativna komponenta nije dovoljno razvijena, a Komisija je dala i preporuke i smjernice koje je potrebno slijediti kako bi Društvo dobilo status drugog subjekta inovacione infrastrukture. U narednom periodu

Društvo će u skladu sa svojim prostornim i kadrovskim kapacitetima nastojati da ispuni preporuke i ponovo podnijeti zahtjev.

7. Ostvareni finansijski rezultat

U tabelama koje slijede u nastavku prikazani su Bilans stanja i Bilans uspjeha za proteklu godinu, a nakon njih su detaljnije razjašnjeni ostvareni prihodi i rashodi u odnosu na finansijski plan za 2025. godinu.

Tabela 7.1: Bilans stanja na dan 31.12.2025. godine

BIZNIS INFO CENTAR DOO Tivat						
BILANS STANJA						
Period: 01.01.2025-31.12.2025						
Grupa racuna, racun	POZICIJA	RB	Napomena	Tekuća god.	Prethodna god.	Preth.god. PS
	AKTIVA					
00	A. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	001				
	B. STALNA IMOVINA (003+008+016)	002		3.094	3.151	
01	I. NEMATERIJALNA ULAGANJA (004 do 007)	003				
010	1. Ulaganja u razvoj	004				
011 i 014	2. Koncesije, patenti, licence i slična prava i ostala nematerijalna ulaganja	005				
012	3. Goodwill	006				
016 i 015	4. Avansi za nematerijalna ulaganja i nematerijalna ulaganja u pripremi	007				
	II. NEKRETNINE POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA (009+010+011+015)	008		3.094	3.151	
020 i 022	1. Zemljište i objekti	009				
023	2. Postrojenja i oprema	010		3.094	3.151	
	3. Ostala ugrađena oprema, alati i oprema (012+013+014)	011				
024	3.1. Investicione nekretnine	012				
021 i 025	3.2. Biološka sredstva	013				
026 i 029	3.3. Ostala nepomenuta materijalna stalna sredstva	014				
028 i 027	4. Avansi za nekretnine, postrojenja, opremu i biološka sredstva i nekretnine, postrojenja i biološka sredstva u pripremi	015				
	III. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI I DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (017 do 023)	016				
030, 039(dio)	1. Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica	017				
033(dio), 039(dio)	2. Dugoročni krediti matičnom i zavisnim pravnim licima	018				
031(dio), 032(dio), 039(dio)	3. Učešća u kapitalu kod pravnih lica (sem zavisnih pravnih lica)	019				
033(dio), 039(dio)	4. Dugoročni krediti pravnim licima kod kojih postoji učešće u kapitalu (sem zavisnih pravnih lica)	020				
031(dio), 032(dio)	5. Učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća	021				
032(dio), 034, 035, 036, 039(dio)	6. Dugoročna finansijska ulaganja (dati krediti i hartije od vrijednosti)	022				
038, 039(dio)	7. Ostali dugoročni finansijski plasmani i potraživanja	023				
288	C. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	024				
	D. OBRтна SREDSTVA (026+031+039+043+044)	025		22.033	11.163	
	I. ZALIHE (027 do 030)	026				
10	1. Zalihe materijala (materijal za izradu, rezervni dijelovi, sitan inventar i auto gume)	027				
11	2. Nedovršena proizvodnja	028				
12 i 13	3. Gotovi proizvodi i roba	029				
15	4. Dati avansi	030				
	II. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA (032 do 035)	031		1.678	3	
202, 203, 209(dio)	1. Potraživanja od kupaca	032		1.675		
200,	2. Potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih lica	033				

209(dio)					
201, 209(dio)	3. Potraživanja od ostalih povezanih lica	034			
	4. Ostala potraživanja	035			
223	4.1. Potraživanja za više plaćen porez na dobit	036	3	3	
27	4.2. Potraživanja po osnovu poreza na dodatu vrijednost	037			
21, 22 osim 223	4.3. Ostala nepomenuta potraživanja	038	3	3	
	III. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (040 do 042)	039			
236(dio)	1. Učešće u kapitalu zavisnih pravnih lica namijenjeno trgovanju	040			
237	2. Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udjeli	041			
23 osim 236(dio) i osim 237	3. Ostali kratkoročni finansiski plasmani	042			
24	IV. GOTOVINA NA RAČUNIMA I U BLAGAJNI	043			
04	V. STALNA SREDSTVA NAMIJENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE JE OBUSTAVLJENO	044	20.355	11.160	
28 osim 288	E. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	045			
	F. UKUPNA AKTIVA (001+002+024+025+045)	046	25.127	14.314	
	PASIVA				
	A. KAPITAL (102+103+104+105+111+116)	101	23.472	12.717	
30	I. OSNOVNI KAPITAL	102	1	1	
31	II. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	103			
320	III. EMISIONA PREMIJA	104			
	IV. REZERVE (106+107+108+109-110)	105			
321	1. Zakonske rezerve	106			
322(dio)	2. Statutarne rezerve	107			
322(dio)	3. Druge rezerve	108			
330 i potr. saldo rač. 331, 332, 333, 334, 335, 336 i 337	4. Pozitivne revalorizacione rezerve i nerealizovani dobiti po osnovu finansijskih sredstava i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	109			
dugov. saldo rač. 331, 332, 333, 334, 335, 336 i 337	5. Negativne revalorizacione rezerve i nerealizovani gubici po osnovu finansijskih sredstava i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	110			
	V. NERASPOREĐENI DOBITAK ILI GUBITAK (112+113-114-115)	111	23.471	12.716	
340	1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	112	12.716	12.716	
341	2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	113	10.755		
350	3. Gubitak ranijih godina	114			
351	4. Gubitak tekuće godine	115			
	VI. UČEŠĆE KOJE NE OBEZBJEĐUJE KONTROLU	116			
	B. DUGOROČNA REZERVISANJA I DUGOROČNE OBAVEZE (118+122)	117			
	I. DUGOROČNA REZERVISANJA (119 do 121)	118			
404(dio)	1. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	119			
400(dio)	2. Rezervisanja za troškove u garantnom roku	120			
40, sem 400 i 404	3. Ostala dugoročna rezervisanja	121			
41	II. DUGOROČNE OBAVEZE (123+124)	122			
414, 415	1. Dugoročni krediti	123			
41 bez 414, 415	2. Ostale dugoročne obaveze	124			
498	C. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	125	278	204	
495(dio)	D. DUGOROČNI ODLOŽENI PRIHODI I PRIMLJENE DONACIJE	126			
	E. KRATKOROČNA REZERVISANJA I KRATKOROČNE OBAVEZE (128+129)	127	1.377	1.393	
467	I. KRATKOROČNA REZERVISANJA	128			
	II. KRATKOROČNE OBAVEZE (130 do 137)	129	1.377	1.393	
422(dio), 423(dio), 424(dio), 425(dio), 426 i 429(dio)	1. Obaveze po osnovu kredita i zajmova od lica koja nijesu kreditne institucije	130			
422(dio), 423(dio)	2. Obaveze po osnovu kredita od kreditnih institucija	131			

424(dio), 425(dio) i 429(dio)						
430	3. Primljeni avansi, depoziti i kaucije	132				
433, 434, 440-449	4. Obaveze prema dobavljačima	133		165	177	
439(dio)	5. Obaveze prema mjenicama	134				
420 i 431	6. Obaveze prema matičnom i povezanim pravnim licima	135				
421 i 432	7. Obaveze prema ostalim povezanim licima	136				
	8. Ostale obaveze iz poslovanja i ostale kratkoročne obaveze (138 do 142)	137		1.212	1.216	
439(dio)	8.1. Ostale obaveze iz poslovanja	138				
45 i 46	8.2. Ostale kratkoročne obaveze	139				
47, 48 osim 481	8.3. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrijednost i ostalih javnih prihoda	140		223	48	
481	8.4. Obaveze po osnovu poreza na dobit	141		989	1.168	
427	8.5. Obaveze po osnovu sredstava namijenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje je obustavljeno	142				
490, 491, 494, 495(dio), 496, 497 i 499	F. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANICENJA	143				
	G. UKUPNA PASIVA (101+117+125+126+127+143)	144		25.127	14.314	

Tabela 7.2: Bilans uspjeha za period 01.01.2025. – 31.12.2025. godine

BIZNIS INFO CENTAR DOO Tivat					
BILANS USPJEHA					
31.12.2025					
Grupa racuna, racun	POZICIJA	RB	Tekuća god.	Prethodna god.	Preth.god. PS
60 i 61	1. Prihod od prodaje	201	6.710	231	
630 i 631	2. Promjena vrijednosti zaliha gotovih proizvoda i nedovršene proizvodnje	202			
62	3. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	203			
	4. Ostali prihodi iz poslovanja (205 do 207)	204	106.440	70.000	
64 i 65	a) Ostali prihodi iz redovnog poslovanja	205	106.440	70.000	
67, 691 i 692	b) Ostali prihodi iz poslovanja	206			
68, sem 683 i 685	c) Prihodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja imovine	207			
	5. Troškovi poslovanja (209+210+210a)	208	33.822	19.012	
50 i 51	a) Nabavna vrijednost prodate robe i troškovi materijala	209	2.294	3.966	
53, 54(dio) i 55	b) Ostali troškovi poslovanja (rezervisanja i ostali poslovni rashodi)	210	30.612	14.825	
540	c) Amortizacija	210a	916	221	
	6. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi (212+213)	211	67.509	37.130	
52(dio)	a) Neto troškovi zarada, naknada zarada i lični rashodi	212	55.310	30.587	
	b) Troškovi poreza i doprinosa (214 do 216)	213	12.199	6.543	
52(dio)	1/ Troškovi poreza	214	4.940	1.611	
52(dio)	2/ Troškovi doprinosa za penzije	215	5.833	4.308	
52(dio)	3/ Troškovi doprinosa	216	1.426	624	
	7. Rashodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja imovine (osim finansijske) (218+219)	217			
580, 581, 582, 589(dio)	a) Rashodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja stalne imovine (osim finansijske)	218			

584, 589(dio)	b) Rashodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja obrtno imovine (osim finansijske)	219			
57, 591 i 592	8. Ostali rashodi iz poslovanja	220			
	I. Poslovni rezultat (201+202+203+204-208-211-217-220)	221	11.819	14.089	
	9. Prihodi po osnovu učešća u kapitalu (223 do 225)	222			
660(dio)	a) Prihodi po osnovu učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica	223			
661(dio)	b) Prihodi po osnovu učešća u kapitalu ostalih povezanih pravnih lica	224			
669(dio)	c) Prihodi po osnovu učešća u kapitalu nepovezanih pravnih lica	225			
	10. Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova (kamate, kursne razlike i efekti ugovorene zaštite) (227 do 229)	226			
660(dio)	a) Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova od matičnog i zavisnih pravnih lica	227			
661(dio)	b) Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova od ostalih povezanih pravnih lica	228			
662(dio), 663(dio), 664(dio), 669(dio)	c) Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova od ostalih nepovezanih pravnih lica	229			
	11. Ostali prihodi po osnovu kamata, kursnih razlika i efekata ugovorene zaštite (231 do 233)	230			
660(dio)	a) Finansijski prihodi po osnovu tekućih potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih lica	231			
661(dio)	b) Finansijski prihodi po osnovu tekućih potraživanja od ostalih povezanih pravnih lica	232			
662(dio), 663(dio), 664(dio), 669(dio)	c) Finansijski prihodi po osnovu tekućih potraživanja od ostalih nepovezanih pravnih lica	233			
	12. Vrijednosno usklađivanje kratkoročnih finansijskih sredstava i finansijskih ulaganja koji su dio obrtne imovine (235-236)	234			
683, 685	a) Prihodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja kratkoročnih finansijskih sredstava i finansijskih ulaganja koji su dio obrtne imovine	235			
583, 585	b) Rashodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja kratkoročnih finansijskih sredstava i finansijskih ulaganja koji su dio obrtne imovine	236			
	13. Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite (238 do 240)	237			
560	a) Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite po osnovu odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	238			
561	b) Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite po osnovu odnosa sa drugim povezanim licima	239			
562, 563, 564, 569	c) Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite po osnovu odnosa sa nepovezanim licima	240			
	II. Finansijski rezultat (222+226+230+234-237)	241			
	III. Rezultat iz redovnog poslovanja prije oporezivanja (221+241)	242	11.819	14.089	
690-590	IV. Neto rezultat poslovanja koje je obustavljeno	243			
	V. Rezultat prije oporezivanja (242+243)	244	11.819	14.089	
	14. Poreski rashod perioda (246+247)	245	1.064	1.372	
721	1. Tekući porez na dobit	246	989	1.168	
722	2. Odloženi poreski rashodi ili prihodi perioda	247	75	204	
	15. Dobitak ili gubitak nakon oporezivanja (244-245)	248	10.755	12.717	
	VI. Bruto rezultat drugih stavki rezultata /povezanih sa kapitalom/ (250 do 257)	249			
330	1. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu nekretnina, postrojenja, opreme, nematerijalnih ulaganja i bioloških sredstava	250			
331	2. Promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka po osnovu preračuna finansijskih izvještaja inostranog poslovanja	251			
332	3. Promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala	252			
333	4. Promjene aktuarskih dobitaka i gubitaka po osnovu planova definisanih naknada aktuarskih dobitaka (ili gubitaka) u vezi sa definisanim planovima penzionih naknada	253			
334	5. Promjene učešća u ostalom sveobuhvatnom rezultatu pridruženog društva	254			
335	6. Promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka po osnovu instrumenata zaštite neto ulaganja u inostrano poslovanje	255			
336	7. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu hedžinga tokova gotovine	256			
337	8. Ostale promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka	257			

VII. Odloženi poreski rashodi ili prihodi perioda u vezi sa drugim stavkama rezultata /povezanim sa kapitalom/	258			
VIII. Neto rezultat drugih stavki rezultata /povezanim sa kapitalom/ (249-258)	259			
VIII. Neto sveobuhvatni rezultat (248+259)	260	10.755	12.717	
X. ZARADA PO AKCIJI	261			
1. Osnovna zarada po akciji	262			
2. Umanjena (razdvojena) zarada po akciji	263			
XI. Neto rezultat koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica	264			
XII. Neto rezultat koji pripada učešćima koji ne obezbjeđuju kontrolu	265			

7.1 Ostvareni prihodi

Prihodi od preduzetničkog inkubatora su planirani na osnovu Odluke o dodjeli podrške u preduzetničkom inkubatoru broj 078/24-52/8 od 29.10.2024. godine kojom se dodijelila podrška za tri privredna subjekta, od kojih je jedan odustao. Planirani su u iznosu od 4190,64€, a ostvareni u iznosu od 4461,53€.

Kada je u pitanju coworking prostor, prihodi su planirani u iznosu od 500€, dok je ostvareno 1618,68€. Primjetno je da interesovanje za ovu uslugu bilježi postepeni ali za sada stabilan rast, zahvaljujući prije svega konkurentnoj cijeni, ljubaznom i profesionalnom osoblju ali i samoj lokaciji u centru grada. Ipak, ostaje činjenica da postojeći coworking prostor nije adekvatan za ovu namjenu i u budućem periodu treba razmišljati da se njegovi kapaciteti prošire i osmisle na način da Biznis info centar i Tivat učine prepoznatljivim i po ovom sadržaju.

Prihodi od pružanja administrativnih usluga i pravnog savjetovanja planirani su na 250€, a ostvareni u iznosu od 350€.

Konferencijska sala je ostvarila prihod od 328,80€, a bilo je planirano 200€. Kao i za coworking, u budućem periodu je potrebno proširiti njene kapacitete.

Drugi poslovni prihodi nisu bili predviđeni finansijskim planom, a ostvareni su u iznosu od 6084,19€. Odnose se na refundaciju zarade usled privremene spriječenosti za rad izvršne direktorice zbog porodijskog/roditeljskog bolovanja.

7.2 Ostvareni rashodi

Plan rashoda odrađen je na osnovu troškova nastalih u 2024. godini i projekcija za 2025. godinu.

Troškovi naknada zarada i ostalih ličnih rashoda, odnose se na solidarnu pomoć, zimnicu i ostale lične rashode, planirani su na ukupan iznos od 3.000€, a realizovani u iznosu od 2809,92€.

Troškovi bruto zarada planirani su u ukupnom iznosu od 54,143.57€ a za ovu stavku utrošeno je 49,419.34€.

Premije osiguranja za zaposlene planirane su u iznosu od 200€, a utrošeno je 180€.

Naknade članovima Odbora direktora isplaćuju se u skladu sa odredbama Odluke o određivanju naknada za rad odbornika i drugih lica koje bira i imenuje Skupština opštine Tivat ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 055/17 i 009/20), dok se Odlukom o kriterijumima za utvrđivanje naknade za rad članova u stalnim komisijama, radnim timovima za razvojne projekte i ad hoc komisijama isplaćuju naknade Komisiji za preduzetnički inkubator. Ova stavka je bila planirana na iznos 6680,07€, a realizovana je u iznosu od 10030,61€. Razlog tome je povećanje koeficijentata za naknade Odborima direktora, od juna 2025. godine nakon što je stupila na snagu izmijenjena Odluka o određivanju naknada za rad odbornika i drugih lica koje bira i imenuje Skupština opštine Tivat.

Troškovi intelektualnih usluga planirani su na ukupan iznos od 10,547.00€, dok je utrošeno ukupno 4820,72€.

Najveća stavka su bile knjigovodstvene usluge, koje su planirane u iznosu od 5327€. Međutim, shodno preporukama eksterne revizije iz 2024. godine, sugerisano je da se sa ove stavke plaćaju samo knjigovodstvene usluge za potrebe samog Društva, dok se troškovi knjigovodstva za stanare preduzetničkog inkubatora (po osnovu odredbi Odluke o kriterijumima i načinu korišćenja usluga preduzetničkog inkubatora u okviru DOO "Biznis info centar" Tivat) skidaju sa stavke Programске aktivnosti.

Troškovi revizije procijenjeni su na 2,500.00€, dok je za ovu uslugu za reviziju završnog računa za 2024. godinu plaćeno ukupno 1210€. Na osnovu prethodnih konsultacija sa internom revizijom Osnivača i Odborom direktora zauzet je stav da se za 2025. godinu ne angažuje eksterni revizor. U prvoj godini poslovanja eksterni revizor je dao određene smjernice i preporuke koje je Društvo prihvatilo i primjenjuje ih, nadalje, shodno odredbama Zakona o računovodstvu i reviziji Društvo nije u obavezi da radi eksternu reviziju i iz tog razloga je stav rukovodstva bio da nije potrebno angažovati revizora.

Troškovi informatičkih usluga planirani su iznosu od 500€, a utrošeno je 535€.

Naknade po ugovorima se odnose na angažovanje službenice za javne nabavke i planirani su na iznos od 1,500.00€, a utrošeno je 1333,32€.

Troškovi procjene vrijednosti zakupa prostorija Društva su planirani na iznos od 720.00€, ali sredstva nisu utrošena. Planirana je izmjena Cjenovnika Društva u 2026. godini.

Troškovi materijala planirani su u ukupnom iznosu od 6,300.00€, a odnose se na nabavku materijala za higijenu i opreme za toalete i kuhinju, zatim troškove kancelarijskog materijala, nabavku nedostajućeg kancelarijskog namještaja i inventara, troškove izrade promotivnih materijala i brendiranja prostora, troškove alata i sitnog inventara. Troškovi električne energije, vode i odvoza smeća projektovani su prema troškovima Vodakom-a koji se nalazi u istom ulazu i zauzima približno isti procenat prostora kao i Biznis info centar u ukupnoj površini zgrade. Ova stavka je realizovana u ukupnom iznosu od 5005,30€.

Troškovi proizvodnih usluga planirani su u ukupnom iznosu od 6,110.00€, a obuhvataju PTT

usluge, iznajmljivanje MF štampača kao i na troškove medijskih usluga. Utrošeno je 5862,11€.

U finansijskom planu trošak amortizacije i rezervisanja procijenjen je na 640€, dok je ostvaren u iznosu od 1175€. Ovo je iz razloga što je Osnivač, shodno preporuci revizije ugovorom prenio kancelarijski namještaj i opremu Društvu.

Troškovi održavanja objekta i opreme planirani su na iznos od 500€, utrošeno je 359,65€.

Nematerijalni troškovi u ukupnom iznosu od 19,020.00€ odnose se na troškove usluge čišćenja prostora, trošak reprezentacije, troškove zaštite na radu, procijenjene troškove platnog prometa, troškove programskih aktivnosti, troškove službenih putovanja, pretplatu za Katalog propisa i Službeni list, troškove interneta, telefona i licencu za Pantheon. Svi gore navedeni troškovi su planirani na veći iznos u odnosu na 2024. jer se odnose na duži period. Najveću stavku predstavljaju programske aktivnosti koje su navedene u akcionom planu. Utrošeno je 22136,88€, od čega su usluge čišćenja iznosile 1344,02€ (planirano 1500€), trošak reprezentacije 821,48€ (planirano 600€), troškovi zaštite na radu su planirani na 500€, ali nisu utrošeni, troškovi platnog prometa su iznosili 529,87€ (planirano 500€), troškovi programskih aktivnosti realizovani su u iznosu od 17089,37€ (planirano 14000€), troškovi službenih putovanja iznosili su 693,12€, (planirano 700€), trošak za Katalog propisa i Službeni list iznosio je 699€ (planirano 500€), troškovi interneta i telefona su iznosili 648,08€ (planirano 700€), licenca i mjesečna naknada za Pantheon je koštala 216,36€ (planirano 250€), dok su administrativne takse iznosile 94€, ovaj trošak nije bio planiran.

8. Javne nabavke

Biznis info centar d.o.o. registrovan je u CRPS 20.03.2024. godine. U elektronskom sistemu javnih nabavki registrovan je kao Naručilac dana 03.06.2024. godine pod nazivom BIZNIS INFO CENTAR DOO TIVAT.

Naručilac o sprovedenim javnim nabavkama vodi evidenciju direktno u elektronskom sistemu javnih nabavki (ESJN).

Donesena je i Procedura o sprovođenju javnih i jednostavnih nabavki u DOO „Biznis info centar“, na osnovu koje je urađen i Plan javnih nabavki za 2025. godinu.

Za ukazati je da nabavke koje su realizovane do kraja 2025. godine pojedinačno nisu prelazile iznos od 8.000 € bez PDV-a.

Naručilac se u sprovođenju postupaka nabavki pridržava antikorupcijskih pravila.

Naručilac je o sprovedenim jednostavnim nabavkama vodio elektronsku evidenciju unošenjem podataka direktno U ESJN (elektronskog sistema javnih nabavki).

Shodno zakonskim obavezama, Naručilac je izradio i predao Polugodišnji izvještaj o sprovedenim nabavkama i zaključenim ugovorima, odnosno računima za jednostavne nabavke za period od 01.01.2025. do 30.06.2025. godine, kao i Godišnji izvještaj za 2025. godinu o sprovedenim nabavkama i zaključenim ugovorima/računima za jednostavne nabavke za period od 01.01.2025.godine do 31.12.2025.godine sve u skladu sa odredbama Zakona.

Naručilac je 30.12.2025. godine podnio nadležnom Ministarstvu Izvještaj o kršenju antikorupcijskih pravila i metodologiju analize rizika u vršenju kontrole u postupcima javnih nabavki.

Zaključak

Izveštaj o radu Društva je sačinjen sa ciljem informisanja Odbora direktora i Skupštine Osnivača o realizovanim aktivnostima, prihodima i rashodima za 2025. godinu. Sadrži sve detaljne informacije, finansijski izveštaj i realizaciju akcionog plana.

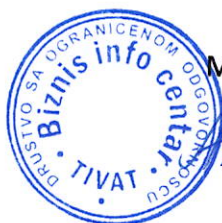
2025. godina protekla je u znaku razvojnih aktivnosti i pozicioniranja Biznis info centra kao mjesta prepoznatljivog za podršku lokalnoj ekonomiji i u tom smislu su u skladu sa mogućnostima i vremenskim okvirom sprovedene edukativne, informativne aktivnosti i veći događaji poput Konferencije mladih preduzatnika i hakatona. Takođe, useljen je i treći stanar preduzetničkom inkubatoru, čime je Biznis info centar nastavio sa pružanjem infrastrukturne podrške svojim korisnicima, što je i jedna od njegovih osnovnih namjena. Bitno je istaknuti da je akcioni plan u najvećoj mjeri realizovan iako je u drugoj polovini godine izvršna direktorica otišla na trudničko bolovanje. Ovo je prije svega zasluga malog tima Biznis info centra, Odbora direktora Društva i podrške Osnivača.

Misija Biznis info centra će biti uspješna ukoliko bude postojala dvosmjerna komunikacija sa relevantnim stejkholderima. U tom cilju, Društvo u kontinuitetu nastavlja da gradi povjerenje između korisnika svojih usluga i lokalnih i nacionalnih institucija, sve u cilju jačanja lokalne ekonomije i poboljšanja poslovnog ambijenta u cjelini. Takođe, evidentno je da Društvo postaje prepoznatljivo sličnim organizacijama u zemlji i okruženju, o čemu svjedoči i inicijalna saradnja na IPA projektima i zajedničkoj realizaciji programskih aktivnosti. Potražnja za coworking prostorom je veća u odnosu na prethodni period i uočeno je da se taj trend nastavlja. S tim u vezi, u budućem periodu je potrebno u okviru mogućnosti raditi na poboljšanju prostornih kapaciteta Društva čime bi se značajno unaprijedio nivo usluga i kvalitet podrške korisnicima.

Usled privremene spriječenosti za rad izvršne direktorice DOO „Biznis info centra“ Tivat (porodiljsko bolovanje), a u skladu sa Odlukom Odbora direktora o davanju prokure, mr Ana Obradović, po rješenju broj: 5-1219598/004 od 21.07.2025. godine potpisuje ovaj Izveštaj.

Broj: 077/26-51

Datum: 03.06.2026. godine



Mr Ana Obradović, „prokurista“

Mr Ana Obradović „prokurista“

Dodatak 1 – REALIZACIJA AKCIONOG PLANA

Br.	AKTIVNOST	INDIKATOR USPJEHA	PERIOD REALIZACIJE	NOSILAC AKTIVNOSTI	REALIZOVANO (DA NE, DJELIMIČNO)
6.1	Sajam sezonskog zapošljavanja 2025	Broj prijavljenih poslodavaca, broj kandidata	I kvartal	Biznis info centar, Opština Tivat	DA
6.2	Organizovanje obuka i radionica	Jedna obuka mjesečno Broj posjetilaca Broj mentora/predavača	U kontinuitetu	Biznis info centar	DA
6.3	Hakaton Tivat inovira	Broj prijavljenih timova Broj mentora	III – IV kvartal	Biznis info centar	DA
6.4	Saradnja sa lokalnom i nacionalnom javnom upravom i biznisom	Broj podnesenih inicijativa Broj uspostavljenih kontakata Broj platformi/memoranduma o saradnji	U kontinuitetu	Biznis info centar	DA
6.5	Info dani	Broj održanih info dana Broj prisutnih na info danima	U kontinuitetu	Biznis info centar	DA
6.6	Nabavka moderne i 3D opreme	Nabavljena oprema: 3D štampač, CNC mašina, robotska ruka	III-IV kvartal	Opština Tivat Biznis info centar	DA, DJELIMIČNO
6.7	Konferencija mladih preduzetnika	Broj mladih preduzetnika Broj panelista	III-IV kvartal	Biznis info centar Unija mladih preduzetnika	DA
6.8	Upis u registar inovacione djelatnosti	Registrowanje Društva kao „drugog subjekta inovacione infrastrukture“	III-IV kvartal	Biznis info centar	NE



Tivat, jun 2026.

